

# Liskwartier & Bergpolder

Wijkkrant voor en door bewoners / nummer 7 / juni 2016



**Buurttafel Talmastraat  
pag. 7**



**Koningsdag Liskwartier  
met Aboutaleb pag. 13**



**Centrum de Middenweg  
en haar burens pag. 16**

## Wijkfeest Bergpolder voor kinderen

**Zaterdag 25 juni** komt Circus Hannes weer naar het wijkfeest van Bergpolder, op het voetbalveld bij de Tak van Poortvlietstraat en Berkelselaan! Kinderen kunnen in een circustent jongleren, balanceren en acrobatische trucs leren die ze daarna in een echte voorstelling aan hun ouders kunnen laten zien. De bekende **poppenkast** van het Binnenwegplein geeft twee keer een grappige poppenvoorstelling voor kinderen en hun ouders. Poppenspeler Wim Noordegraaf vertelt: "de verhalen zijn spannend voor de jongens en romantisch voor de meisjes. Of andersom." Natuurlijk staat er ook een groot springkussen klaar op het veld. En voor de waaghalzen is er een crossparcours waar ze met **BMX-fietsen** kunnen stunts.

Het wijkfeest duurt van **13.00 tot 17.00 uur**. De organisatie is in handen van de bewonersorganisatie Bergpolder. Bewoners die het leuk vinden om mee te helpen bij de activiteiten, en zo het feest in goede banen te leiden, kunnen zich opgeven bij de bewonersorganisatie Bergpolder via: [brgpldr@luna.nl](mailto:brgpldr@luna.nl).

.....



Foto: Johannes Odé



## Spetterend Wijkfeest Liskwartier

In het weekend van 2 en 3 juli zal het gaan spetteren op het Koningsveldeplein. Op dit wijkfeest, georganiseerd door de bewonersorganisatie Liskwartier, zal het plein worden omgetoverd tot een plek waar je zeker niet droog zal blijven.

Denk aan een héél lange zeephelling van wel 20 meter, eindigend in een bad. Voor de kleinsten zijn er kinderbadjes en daarnaast is er nog een bellenblaasmachine.

Ook zal er weer een tent komen te staan met hapjes en drankjes.

Een groepje kinderen uit de wijk wil een bijdrage leveren aan de opknapbeurt van het Koningsveldeplein. Zij willen dat doen d.m.v. het verzamelen van plastic flessen waar statiegeld op zit. Neem bij de entree één of meerdere plastic flessen mee!

.....

Joke Verkerk

# Fast Italian in voormalig Bergwegstation



Foto: Frank Zwinkels

Eind vorig jaar kreeg het onder de Hofbogen gevestigde architectenbureau JagerJanssen de opdracht het voormalige Bergwegstation te renoveren. Het met plastic ingepakte gebouw leek toen wel een kunstwerk van Christo en iedereen was erg nieuwsgierig wat eronder tevoorschijn zou komen. Eenmaal uitgepakt werd de metamorfose voor iedereen zichtbaar.

De architecten hebben met veel zorg en enige aanpassingen een prachtig pand opgeleverd. Sinds enige tijd weten we wie de nieuwe huurder van het pand is: **Happy Italy**, de 'fast Italian', grote porties voor weinig geld. Eigenaar van de keten is de geboren Rotterdammer Daniël de Blok, die met zijn snel groeiende bedrijf niet alleen in de Maasstad maar ook in de rest van Nederland steeds meer zaken opent.

Aan het interieur moet nog het nodige gedaan worden en daar is men momenteel volop mee bezig. Was voorheen het gebouw ingepakt, op het moment van schrijven zijn de ramen afgeplakt, dus het eindresultaat is nog niet zichtbaar en dit prikkelt wederom de nieuwsgierigheid van passanten.

Duidelijk is wel dat het niet al te lang meer gaat duren voordat dit restaurant open zal gaan.

.....

Joke Verkerk

## Open Dag De Gitaaracademie

**Zaterdag 18 juni tussen 10.30 en 13.30 uur organiseert De Gitaaracademie een Open Dag op haar locatie aan de Talmastraat in Bergpolder. Ervaar hoe het is om gitaarles te krijgen, maak kennis met het docententeam en luister naar demo-optredens.**

Wil je ervaren hoe het is om gitaarles te krijgen? De docenten van De Gitaaracademie staan die dag klaar om je een gratis gitaarles te geven, de verschillende lesmogelijkheden te bespreken en vragen te beantwoorden.

De Gitaaracademie biedt lessen voor ieder niveau, iedere leeftijd en ieder budget. Nederlands beste gitaristen staan tot je beschikking om je effectief te begeleiden. Er zijn verschillende lesmogelijkheden: individuele lessen, duo- of triolessen, groeps cursussen en workshops.

### Bijdrage in kosten

Gezinnen waar de financiële mogelijkheden beperkt zijn, kunnen

voor hun kinderen tussen 4 en 18 jaar aanspraak maken op een bijdrage van het Jeugdcultuurfonds.

Voor meer informatie: [www.degitaaracademie.nl](http://www.degitaaracademie.nl).

.....



Foto: Wijnish Chedi

## Circus, poppenkast en schminken op wijkfeest Bergpolder

**Zaterdag 25 juni op het grasveld aan de Tak van Poortvlietstraat**



Foto: Johannes Odé



Foto: Johannes Odé



# Noord Zie Jazz is terug in Liskwartier



Na een jaar afwezigheid is Noord Zie Jazz eind juni weer terug! Ook deze derde editie wordt het publiek getraakteerd op concerten van jong toptalent en gearriveerde jazzmusici. Van 26 juni tot 10 juli kunnen bewoners genieten van bijzondere optredens op bijzondere locaties in Noord.

Zo is er een concert met twee vleugels in de Bergsingelkerk met Mike Boddé & Mike Del Ferro. Saxofonist Benjamin Herman zal met Coen Witteveen een prachtig jazzconcert voor kids geven in Humanitas waarbij de kinderen kunnen dansen, zingen en improviseren met de band.

## Amy Winehouse

Trompettist Eric Vloeimans treedt op in de muziekkoepeel op het Pijnackerplein. Zangeres Kim Hoorweg zet het Vroesepark op zijn kop met een ode aan Amy Winehouse, met naast een ritmesectie en backing vocals een vette blazerssectie en het karakteristieke lage geluid van de baritonsaxofoon. Gitarist Anton Goudsmit speelt samen met de jonge zanger Thom Hoorweg bij Tosca op het Brancoplein.

Ook op andere bijzondere plekken in Noord vinden optreden plaats: Westerkaatje in de Benthuizerstraat, Gare du Nord en Proeflokaal Faas.

## Pay What You Want

Voor alle concerten geldt het Pay What You Want principe waarbij iedereen na afloop van het concert zelf de bijdrage bepaalt.

Geadviseerd wordt om tijdig voor de concerten te reserveren. Reserveren is alleen mogelijk via de website [www.noordziejazz.nl](http://www.noordziejazz.nl). Daar kan je ook het volledige programma van Noord Zie Jazz vinden.

.....

# Traineren voor stratenloop Bergselaan

**Hardlopen is helemaal in. Even na het werk of studie je hoofd leeg maken door een stuk hard te lopen, om fit te worden, een goede conditie te krijgen of om op gewicht te komen.**

Ook bij veel wijkbewoners uit Noord is hardlopen populair. Kijk aan het begin van de avond maar eens op de Gordelweg of in het Vroesepark en je struikelt als het ware over de hardlopers. Voor alle hardlopers uit Noord is er jaarlijks in de buurt, om de hoek, een mooi hardloopevenement om mee te doen. Zaterdag 24 september vindt op de Bergselaan de stratenloop van Rotterdam Noord plaats. De prestatieloop over 5 km gaat over een mooi afgezet, geasfalteerd parcours. Het is een mooie gelegenheid om je conditie te testen of om je persoonlijke record aan te scherpen op het snelle parcours. Maar het is vooral gezellig om mee te doen omdat er veel buurtgenoten zijn om je aan te moedigen en er een gezellig terras is om na afloop te drinken.

## Traineren onder begeleiding

Nu is een mooi moment om te gaan trainen voor de stratenloop in september. Je kan natuurlijk in je eentje je conditie opbouwen om in september te pieken, maar je kan ook onder begeleiding van een trainer naar de stratenloop toewerken. In het Vroesepark zijn er veel loopgroepen actief waar je zou kunnen aansluiten. Ben je een beginnend hardloper dan kun je bijvoorbeeld meedoen met de beginnersgroep onder leiding van hardlooptrainer Ron de Haan, elke maandagavond om 19.30 uur in het Vroesepark. Voor contact stuur een e-mail naar [r.dehaan9@chello.nl](mailto:r.dehaan9@chello.nl).



Foto: Johannes Odé

Voor meer informatie over de stratenloop van Rotterdam Noord: [wproterdam.nl](http://wproterdam.nl)

.....

Frank Zwinkels

# Helpende handen in de tuin

## De 'vliegende brigade' van Groenpool Noord

Rotterdam Noord telt tal van groene plekken, die bewoners zelf onderhouden; van geveltuinen tot hele plantsoenen. Maar soms ontbreekt het, al dan niet tijdelijk, aan menskracht, gereedschappen, kennis en vaardigheden om dat broodnodige onderhoud te doen. Dan springt Groenpool Noord in.

Groenpool is een initiatief van bewoonsters Karin Padmos en Eva Bes. "We zijn groenliefhebbers. We willen al deze zelfbeheerplekken in Noord verbinden en ervoor zorgen dat deze goed onderhouden blijven", vertelt Karin Padmos. "Met Groenpool willen we een netwerk creëren van vrijwilligers die elkaar helpen bij groenonderhoud. Elke woensdag en donderdag gaan wij de wijk in om een handje te helpen in wijktuinen en bij groene initiatieven. We schoffelen, wieden, stekken en zaaien, maar delen ook kennis en materialen. Als tegenprestatie vragen we om een wederdienst: kom eens meehelpen."

### Weesplanten

"We hebben een eigen tuin bij het Hof van Noord op de Gordelweg, met perken voor zaaigoed en 'weesplanten'. Dat zijn planten die in andere tuinen overtollig zijn of die uit tuinen komen die om welke reden dan ook gesloten moesten worden. Iemand die bijvoorbeeld een geveltuin wil aanleggen, kan gratis uit die voorraad putten. Ook willen we op meer plekken in de wijk depots maken, waar bewoners materialen voor tuinonderhoud kunnen lenen.

Zo hebben we in Blijdorp depot 'De Kas' op het binnenterrein in de Van Beuningestraat. Daar kun je op dinsdag en donderdag tuingereedschap lenen en weesplanten ophalen voor zelfbeheerlocaties."



## Hofpleinlijn en Omstreken

Op 29 juni 2016 is er weer een lezing van Vrienden van de Hofpleinlijn. Dit keer komen gebouwen in de buurt van de Hofpleinlijn aan bod. Niet alleen de Hofpleinlijn wordt gerestaureerd, ook gebouwen in de directe omgeving zijn in ontwikkeling, zoals De Nieuwe Banier (Banierstraat), de Spoorpunt (Insulindestraat) en de PWS-blokken (Bergselaan).

De renovatie van deze gebouwen en hun verbondenheid met de Hofpleinlijn staan deze avond centraal. Sprekers die bij de verschillende projecten zijn betrokken, lichten hun project toe en geven hun visie op de synergie tussen ontwikkeling van dat project en de restauratie van het Hofpleinviaduct. Welke meerwaarde komt uit al deze ontwikkelingen voort? Wat betekent dit voor de buurten en de sfeer langs de Lijn?

Woensdag 29 juni, De Nieuwe Banier, Banierstraat 1, Rotterdam 19.30 tot 22 uur

Houd 29 juni vrij!



Vrienden van de Hofpleinlijn

Meehelpen met Groenpool? Stuur dan een mail aan: [groenpoolnoord@gmail.com](mailto:groenpoolnoord@gmail.com).

Voor meer informatie: [Facebook.com/Groenpool-Noord](https://www.facebook.com/Groenpool-Noord)



Eva Bes (rechts in beeld) is één van de voortrekkers van Groenpool Noord

## Kim Holland in café Schieweg voor nieuwe CD

In café Schieweg vond 3 april een bijzondere CD-presentatie van zanger Demy de Groot plaats. Het café, dat gerund wordt door zijn opa, stond die avond vol met belangstellenden met Demy als vrolijk middelpunt.

Demy's nieuwe cd-single 'Mijn Hart' werd klokslag 21.00 uur uitgeleend door Kim Holland die de cd tussen haar borsten had verstopt. Demy moest hem er tussenuit vissen...nou, en dat deed hij. Zonder schroom haalde hij met zijn tanden het eerste exemplaar tussen haar borsten vandaan. Het publiek vond het hilarisch...

De avond was geweldig met optredens van o.a Justine Pelmelay, Lou Prince en Arno Kolenbrander.

Demy had als verrassing nog een nummer voor zijn moeder Patricia gezongen om haar te bedanken... voor alles in zijn leven.



Jim Hoogendorp



Foto: Jim Hoogendorp



# Zoete Inval Studio de Bakkerij is één grote speeltuin deze zomer!

**Ga je niet op vakantie? Blijf je lekker in eigen stad komende zomermaanden? Kom dan samen met je kinderen genieten van de Zoete Inval in Studio de Bakkerij. In het theater kunnen kinderen spelen met speelgoed en meedoen met leuke activiteiten.**



Studio de Bakkerij start deze zomer voor het eerst met de Zoete Inval. Van 6 juli tot en met 10 augustus openen we drie dagen in de week onze deuren voor iedereen! Op woensdag, vrijdag en zaterdag tussen 10.00 en 17.00 uur kun je langskomen voor een heerlijk bakje koffie, thee, glas limonade en veel speelplezier voor de kleintjes. Dit kan allemaal in het theater, dat voor deze periode omgetoverd wordt tot één grote

speeltuin! Er is een tekentafel, strandballenbak en speelgoed voor alle leeftijden.

Heb je nog speelgoed over op zolder of in de kelder? Neem het mee naar de Bakkerij voor nóg meer speelplezier!

Praat in de foyer bij met burens, vrienden en andere ouders onder het genot van heerlijke taarten en tosti's, terwijl de kinderen hun eigen cupcakes versieren of meedoen met één van de andere gratis activiteiten

## Gratis activiteiten voor kinderen

De speciale zomeractiviteiten zijn vooral gericht op kinderen tussen

4 en 12 jaar oud, maar alle leeftijden zijn welkom. En deelname is helemaal gratis! De activiteiten worden samen met andere organisaties uit de wijk georganiseerd om voor alle kinderen in Noord de vakantie extra leuk te maken. Zo vinden er workshops plaats met de kunstenaars van Animalis Passage, geeft Juul's Hoop Vibes hoepelgymnastiek, gaan we dansen met het Danskantoor, maken we onze eigen voorstelling met Klein en Krachtig en heeft ook het Kinderparadijs iets leuks voor jullie in petto.



En dat is nog niet alles! Houd de website van Studio de Bakkerij daarom goed in de gaten.

De volgende gratis activiteiten staan al gepland:

- Vrijdag 8 juli en vrijdag 5 augustus - 11.00 - 12.00 uur: HOOP hoepelgymnastiek met Juul's Hoop Vibes.
- Zaterdag 9 juli - 13.00 - 14.00 uur: 'maak je eigen stripverhaal' met Animalis Passage.
- Woensdag 13 juli - 15.00 - 16.30 uur:

startschot zomerproject Kinderparadijs met een echte Pippi Film en we maken onze eigen Pippi.

- Zaterdag 23 juli - 13.00 - 14.00 uur: 'maak je eigen zeefdruk' met Animalis Passage.
- Zaterdag 6 augustus - 13.00-14.00 uur: 'maak je eigen inpakpapier' met Animalis Passage.

En nog veel meer! Zien we je deze zomer?

Zoete Inval van 6 juli t/m 10 augustus: woensdag, vrijdag en zaterdag Studio de Bakkerij, Bergweg 283, [www.studiodebakkerij.nl](http://www.studiodebakkerij.nl)



## Buiten Bioscoop in Bergpolder

**Op vrijdagavond 12 augustus om 21:30 uur vindt voor de negende keer 'Film in de Buurt' plaats, hét gratis filmevenement in de open lucht in Bergpolder.**

Die avond worden er verschillende korte films getoond. Het wordt een mix van grappige films, serieuze films maar ook animaties en verhalende films. De lengtes van de films zijn 2 tot maximaal 15 minuten. Organisator Jan Bekkering vertelt: "Het gaat om de sfeer van het buiten zijn. Je kunt ook makkelijk contact maken met buurtbewoners. Het wordt een heel gevarieerde, verrassende avond met bijzondere films." De locatie is het park tussen de Tak van Poortvlietstraat en de Berkelselaan.

De bezoekers worden gevraagd zelf een stoel en/of een kleed mee te nemen om op te zitten, er zijn een beperkt aantal stoelen aanwezig. Bij slecht weer wordt de filmavond verplaatst naar vrijdag 19 augustus. Je kunt het evenement volgen op facebook/filmindebuurt, ook om op de hoogte te blijven van het programma.



Foto: Mick Otten

# Zorg onder één dak

Foto's: Frank Zwinkels



Het nieuwe gezondheidscentrum Gezond Blijdorp aan het Stadhoudersplein

**Als alle volgens plan verloopt, zal het nieuwe gezondheidscentrum 'Gezond Blijdorp' aan het Stadhoudersplein 37 eind juni haar deuren openen.**

Als u de afgelopen weken langs het Stadhoudersplein bent gekomen dan heeft u veel bedrijvigheid kunnen zien bij het pand waar vroeger de bibliotheek zat. Vrachtwagens reden af en aan, er werd beton gestort, heipalen werden in de grond geslagen. Vele tientallen bouwvakkers waren van 's ochtends tot 's avonds binnen en buiten bezig om van het gebouw een mooi, goed, toegankelijk en efficiënt ingericht gezondheidscentrum te maken. Er is zelfs een heel stuk aan het originele pand aangebouwd, en ook een nieuwe zij-ingang gebouwd.

## Huisarts, apotheek, fysiotherapeut

- In het gezondheidscentrum 'Gezond Blijdorp' komen huisartsen, apotheken en fysiotherapeuten uit Bergpolder en Blijdorp onder één dak samen.
- Dit worden de nieuwe bewoners van het gezondheidscentrum:
- Huisartsenpraktijk Overbeeke (nu gevestigd aan de Statenweg 131A);
- Huisartsen Baggerman & Harderwijk (nu gevestigd aan het Stadhoudersplein 12D);
- Apotheek de Keuning (nu gevestigd op de Bergselaan 275);
- Apotheek Berg en Vos (nu gevestigd op de Stadhoudersweg 129);
- Fysiotherapeuten O10 Fysio (nu gevestigd aan de Abraham Kuyperlaan 82A en de Provenierssingel 55);
- Haptotherapeut Marco Buijs;
- Star Medisch Diagnostisch Centrum.



Fysiotherapiepraktijk O10-Fysio verdwijnt uit de Abraham Kuyperlaan

Het gezondheidscentrum heeft een gescheiden ingang naar de bovenetage voor de huisartsen en naar de benedenverdieping voor de apotheek en de fysiotherapeuten.

De bovenverdieping is te bereiken per trap maar uiteraard ook met een lift. Het gebouw is rolstoelvriendelijk. Er is ook gedacht aan een toilet voor mindervaliden. Op beide verdiepingen wordt u vriendelijk ontvangen door een gastvrouw die u verder helpt en u te woord staat.

## Openingstijden

- De twee huisartsen praktijken zijn elke werkdag van de week geopend van 08:00 uur tot 17:00 uur.
- De apotheek is geopend elke werkdag van 08:30 uur tot 17:00 uur.
- Star Medisch Diagnostisch Centrum is elke werkdag geopend van 09:00 uur tot 11:00 uur.
- O10 Fysio is elke werkdag geopend van 08:00 uur tot 17:00 uur en is op afspraak ook in de avonden open.

## Uitgifteloket apotheek

Nieuw bij de apotheek is een uitgifteloket waar u met een code 24 uur per dag uw medicijnen kunt afhalen. De medicijnen die u op deze wijze afhaalt moeten wel op de normale wijze op werkdagen tijdens de openingstijden van de apotheek worden aangevraagd.



Apotheek De Keuning verhuist ook naar Gezond Blijdorp

## Korte lijnen

In het nieuw te openen gezondheidscentrum kunt u terecht voor veel medische zaken onder één dak, er zijn heel korte lijnen binnenshuis tussen de diverse dokters en hulpverleners. U kunt direct worden doorgestuurd voor bijvoorbeeld bloedprikken of andere zaken, zonder opnieuw naar een andere locatie te moeten gaan.

Een zeer enthousiast en gemotiveerd team van hulpverleners staan klaar voor u als bewoners van Blijdorp en Bergpolder.

Het team van mensen in het gezondheidscentrum gaat uit van de eigen kracht van de patiënt en werkt preventief aan de zelfredzaamheid van de patiënt.

Niet voor niets is het motto: 'Zorgen met waar het kan en zorgen voor waar het moet'.

Met de komst van het gezondheidscentrum 'Gezond Blijdorp, zorg onder één dak' eind juni hopen alle initiatiefnemers een belangrijke impuls te geven aan de gezondheidszorg in Blijdorp en Bergpolder.



Met dank aan Fred de Jong van de bewonersorganisatie Blijdorp



# Terras Talma: tafelen met de buren

In de Talmastraat, aan de westzijde van de Schieweg, stonden lange tijd stenen banken waar bijna geen gebruik van werd gemaakt. Bewoonster Marian Kruit vond dat jammer. Toen ze vorig najaar met een aantal buren in het zonnetje stond te praten over een buurtbarbecue, was het idee snel geboren om een mooie grote nieuwe tafel bij de banken te plaatsen.

Marian is toen naar de bewonersorganisatie Bergpolder gegaan om de mogelijkheden voor een financiële bijdrage voor zo'n bank te bespreken. Ze kreeg het advies om een **bewonersinitiatief** in te dienen bij de gebiedscommissie. Na een gesprek met gebiedsnetwerker Wilma Hagen en leden van de gebiedscommissie werd haar initiatief positief ontvangen en gehonoreerd. Dankzij deze financiële bijdrage kon Marian met haar buren afgelopen voorjaar aan de slag om een mooie, stevige tafel van vier meter lang in elkaar te zetten. Het Terras Talma was een feit!

## Plantjesdag

De tafel deed al snel dienst op Plantjesdag, de dag dat de buren in de Talmastraat gezamenlijk de bloembakken en geveltuinten onderhouden. Nieuwe planten werden in de bakken gezet, de bestaande planten werden gesnoeid, de geveltuinten opgefrist.

Voor de inwendige mens werden soep, salade, koffie, thee en een biertje aan de lange tafel genuttigd.

Marian besluit: "De tafel is voor alle bewoners in de Talmastraat, ook aan de overkant van de straat. Iedereen is welkom voor koffie, thee en een praatje. Laatst zat een buurvrouw die ik niet zo vaak spreek

aan de tafel. Ik ging erbij zitten en we hebben gezellig lang met elkaar gesproken." Eind september gaan Marian en haar buren weer samen de plantenbakken en geveltuinten in de straat onderhouden.

En de buurtbarbecue? Die gaat er deze zomer zeker ook komen!

.....



Marian Kruit (derde van rechts) met haar buren in de Talmastraat zetten zelf hun buurttafel in elkaar

Foto: Johannes Odé

## Maatjes gezocht om samen muziek te maken

**Samen muziek maken doe je omdat het mooie muziek kan opleveren en uitdagend kan zijn. Zeker ook omdat je samen iets creëert. Het is bovendien een heel plezierige manier om elkaar te ontmoeten.**

Ik ben op zoek naar anderen die er ook zin in hebben om samen te musiceren. Het niveau waarop je speelt is veel minder van belang dan dat we ons al luisterend op elkaar afstemmen. We kunnen geschreven muziek spelen en ook in het diepe springen door wat te improviseren.

Alle muziek is mogelijk van jazz tot wereldmuziek, pop of meditatieve muziek. Alleen klassieke muziek staat niet op het programma. Alle instrumenten zijn welkom: van saxofoon en cello tot didgeridoo en klankschalen aan toe. We bespreken hoe we dit verder aanpakken. Ik kan me voorstellen dat we ongeveer één of twee keer per maand bij elkaar komen.

Iedereen die wordt aangesproken door 'samen muziek maken' nodig ik uit om met instrument en al langs te komen op woensdagavond 29 juni 19.45 uur op de Bergselaan 264. Graag van tevoren aanmelden via de email en welk instrument je bespeelt. Kan je niet komen maar heb je wel belangstelling, laat het mij dan via de email weten met vermelding van je telefoonnummer.

Wie weet tot ziens,

.....

Marja van den Berg

vdbergtop@kpnplanet.nl

## Agenda Bergsingelkerk

Bergsingel 150



**Alle zaterdagen** open huis van 15.00 – 17.00 uur

.....

**18 juni** Chambre Music Rotterdam 20.15 uur

.....

**25 juni** Boekenmarkt

.....

**07 juli** Noord Zie Jazz, twee vleugels

.....

**08 juli** North Sea Round Town, Jazz concert met Warman – Vocking – Bergamin 20.45 uur

.....

**27 aug** Kunstmarkt 13.00 uur

.....

**03 sept** Orgelconcert Eric Koevoets 16.00 uur

.....

**10 sept** Open Monumentendag 10.00 uur

.....

**24 sept** Ronde van Noord

# Fiets gestolen?

**Niets is vervelender dan als je 's morgens met je fiets naar je werk, station of universiteit wil gaan en hij staat niet op de plek waar je 'm de vorige avond hebt neergezet. Je begint te twijfelen of je hem gisteren toch niet aan de overkant hebt gezet; je kijkt de hele straat door of iemand hem misschien heeft verplaatst. Jje begint al een bang vermoeden te krijgen, een lichte paniek maakt zich van je meester. Na op alle 'bekende' plekken te hebben gezocht, kom je maar tot één conclusie. Gestolen! Je fiets is gewoon gejat!**

In de fietsrijke wijken Bergpolder en Liskwartier hoor je regelmatig van bewoners dat hun fiets is gestolen. Meestal in de nacht, maar ook op klaarlichte dag worden zij bestolen van hun stalen ros, ook pal voor de deur.

De politie is van dit probleem in onze wijken op de hoogte en probeert via acties de bewoners bewust te maken. Dit zijn de tips van de politie:

## Fiets gestolen? Doe aangifte

Doe altijd aangifte bij de politie. Dit kan online of op een politiebureau. Alleen dan wordt uw fiets opgenomen in het fietsdiefstalregister. Dat helpt om uw fiets terug te vinden en om de dief en heler op te sporen. Als de fiets wordt achterhaald wordt hij bij u terugbezorgd. Zonder het doen van aangifte is er geen kans om uw fiets terug te krijgen via de politie.

Neem uw aankoopnota mee als u aangifte doet. Ook kunt u een ingevulde **fietsregistratiekaart** meenemen. Deze kunt u downloaden op de site van de politie. De fietsregistratiekaart is ook verkrijgbaar bij het politiebureau.

## Hoe voorkom ik dat mijn fiets wordt gestolen?

Noteer zoveel mogelijk kenmerken van uw fiets op een fietsregistratiekaart. Laat uw postcode en huisnummer in het frame van uw fiets graveren. Zet uw fiets altijd op slot.

Laat een diefstalpreventiechip op of aan de fiets aanbrengen. Dit is een klein staafje



Weer een fietsslot doorgeknipt

of rondje met gegevens. De chip is uit te lezen met een uitleesapparaat. Het is niet mogelijk een fiets te laten volgen via een satelliet.

Maak gebruik van een fietsenstalling. Laat uw fiets 's avonds of in de nacht niet op een onverlichte plek staan.

## Hoe beveilig ik mijn fiets?

Maak uw fiets met het frame vast aan een vast voorwerp dat dieven niet kunnen verplaatsen, bijvoorbeeld aan een paal. De ideale situatie is om zowel het frame als de beide wielen vast te maken. Als u alleen uw wielen vastmaakt, kunnen ze nog steeds uw fiets opladen of met de fiets zonder wiel gaan lopen.

Stalt u uw fiets voor langere tijd? Maak dan ten minste het frame vast.

Gebruik goede sloten en eventueel zelfs twee (verschillende) sloten.

Gebruikt u een ketting- of kabelslot?

Bevestig het dan hoog en los. Hoog van de grond bemoeilijkt het gebruik van een betonschaar en doorzagen is moeilijker dan wanneer het slot los hangt. Wanneer een kettingslot tegen de grond hangt, kan de grond worden gebruikt bij het breken van het slot. Een beugelslot kunt u het beste zo laag mogelijk hangen. Vul de ruimte binnen de beugels zoveel mogelijk op.

## Wat doet de politie?

Er vinden gerichte controles plaats.

Bij controles op straat kan de politie in sommige gevallen snel zien of een fiets als gestolen staat geregistreerd. Dit kan met behulp van een scanapparaat dat via een gsm-verbinding in contact staat met het fietsdiefstalregister.

De politie investeert ook in preventie, zoals fietsgraveeracties. Bij deze acties worden uw postcode en huisnummer in uw fiets gegraveerd.

In onze wijken is het soms lastig om een paal of fietsenrek te vinden om de fiets aan vast te zetten. Wat dat betreft is het goed dat regelmatig de weesfietsen en fietswrakken worden verwijderd zodat de bewoners meer plek hebben om hun fiets vast te zetten.

.....

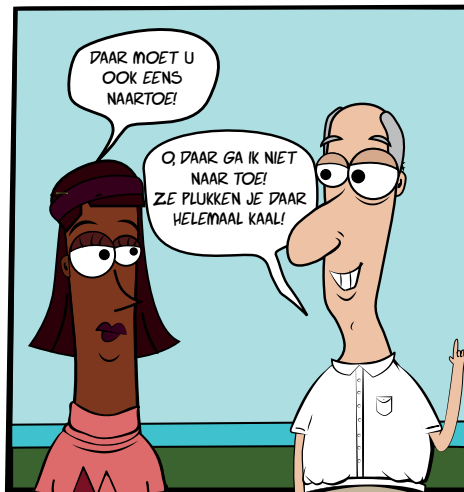




# LIS & MENEER BERG



## DE NIEUWE KAPPER



WENDY VAN VEEN - WWW.STUDIOSCHURK.NL

## Subsidie voor Buurfietsenstalling

Meer mogelijkheden om de fiets beschut en veilig te stallen

**Vanaf 1 juni wordt het een stuk aantrekkelijker om een buurfietsenstalling op te zetten of op te knappen. Met ingang van volgende maand is hiervoor een nieuwe subsidie beschikbaar waarmee de gemeente tegemoet komt aan de toenemende vraag naar beschutte plekken om de fiets te stallen.**

De gemeente geeft de fiets de komende jaren een belangrijke rol. Want als meer Rotterdammers de fiets pakken en de auto laten staan, dan draagt dit bij aan een gezondere lucht. Ook is fietsen gezond en goed voor de economie en leefbaarheid. Die fiets moeten dan natuurlijk wel beschut en dichtbij huis kunnen worden gestald. Dat draagt ook bij aan de doelstelling van het Rotterdams college dat gezinnen prettig kunnen wonen in de stad.

### Stoeppen vol

Aanleiding voor de subsidie is een toenemend tekort aan plekken om de fiets neer te zetten. Veel woningen in onze wijken hebben geen berging. Bewoners moeten hun fiets dus op de stoep zetten, in een rek of een fietstrommel. Maar daar is niet altijd voldoende plek. Door stallingen te creëren in leegstaande ruimtes of op binnenterreinen ontstaat meer ruimte voor spelen en ontmoeten op straat.

### Veilig stallen

De subsidie bedraagt € 400,- per fiets, met een maximale subsidie van € 40.000,- per stalling. De subsidieregeling staat open voor zowel bewoners, bewonersverenigingen

als ondernemers. Het totale beschikbare budget is € 600.000 en dat is goed voor 1.500 extra plekken. De subsidie is onder meer bedoeld voor de aanschaf van deursloten, fietsenrekken en voor het schilderen van de stalling. Aanvragen gaat via [www.rotterdam.nl/fiets](http://www.rotterdam.nl/fiets).

### Herkenbaar

Om de herkenbaarheid van de buurfietsen-

stallingen te vergroten, komt op elke stalling dezelfde belettering in de vorm van een bord of raamsticker. Daarop staat onder meer het logo van fietsfan010, de online community [www.fietsfan010.nl](http://www.fietsfan010.nl) voor fietsers in en rond Rotterdam.

In steden als Den Haag en Amsterdam zijn vergelijkbare regelingen al jaren een succes.



Slechts drie fietsenrekken voor zeventien fietsen!

Foto: Frank Zwinkels

# De Dingentempel is weer terug!

## (en weer weg ...)

Twee jaar geleden was de kast er ineens. Enkele planken onder een afdakje van golfplaat, getimmerd in een bestaande nis, in een kopgevel van het Bergpolder-complex in de Talmastraat. Er hing een bordje in: "Neem wat je nodig hebt, breng wat je over hebt. **Weggeefkast** Bergpolder". Ik doopte de kast al snel De Dingentempel.

Spullen die mensen niet meer nodig hadden kregen, uitgesteld op deze planken, een tweede kans. Zo werden overvloedige dingen ineens dingen waar je even bij stil kunt staan. Dat laatste gebeurde dan ook veelvuldig. Buren die elkaar nog nooit gesproken hadden, raakten voor het eerst aan de praat voor die paar getimmerde planken. Met mooi weer en goed gevulde planken stond er eigenlijk altijd wel iemand voor. Zo lokte de kast ongedwongen (want tot niets verplichtende) ontmoetingen tussen vreemden uit.

Niemand verdiende iets aan de kast. Als je er over nadent is dit niet zo gewoon als het lijkt. Want relaties tussen (de spullen van) vreemden zijn vaak uitsluitend economisch van aard.

Soms ging het mis en werden bruikbare dingen op één hoop met onbruikbare voden achteloos in een doos op de stoep gezet, of door voorbijgangers vernield. Koopwaar wordt immers netjes uitgesteld en beschermd tegen vandalisme of diefstal, maar de spullen in de weggeefkast niet (altijd).

Wel wierpen enkele buurtbewoners zich spontaan op als beschermers. Misschien kwam het door de in het oog springende kwetsbaarheid van de spullen dat ik de wachtkamer instinctief De Dingentempel doopte. Want wat blijft er over als waarde niet langer economisch is?

Voor een antwoord op deze vraag dacht ik aan de beroemde dichtregel van Lucebert: "Alles van waarde is weerloos". De spullen in de wacht zijn weerloos geworden, omdat zij niet langer economische waarde hebben. Maar in deze dichtregel is juist dat wat waarde heeft weerloos.

Iets om even bij stil te staan. Voor de kast.

Maar in maart was de in de nis geklemde constructie ineens verdwenen. Waar eerst een dichtgemetselde poort was, en vervolgens een Dingentempel, was het ineens vooral heel erg, tja, leeg. Alsof een oude boom, schaduwrijke ontmoetingsplek op het dorpsplein, ineens was omgehakt. Maar door wie? Bewoners pikten het niet, en plaatsten postertjes (met een huilend gezichtje) of kleine dingetjes in de nis. Want de stad, dat blijkt, heeft geheugen.

Wie heeft opdracht gegeven voor de sloop? Niemand die het weet.

### Nieuwe weggeefkast

In mei heeft iemand een nieuwe weggeefkast gemaakt en in de nis geplaatst. Ik houd hoop dat niemand opdracht geeft tot sloop!



Weggeefkast Bergpolder is in mei opgeknapt

.....  
Magrite Glasz

PS: Helaas blijkt tijdens de productie van de krant dat de nieuwe weggeefkast alweer is gesloopt, deze keer na minder dan een week. De planken zijn verdwenen, maar het afdakje en de houten klosjes lagen evenals de inhoud op straat.

### Colofon

Wijkkrant Liskwartier & Bergpolder is een uitgave van de bewonersorganisaties Liskwartier en Bergpolder.

nummer 7, juni 2016

### Redactie

Jeannette Buitelaar, Wendelien Lans, Joke Verkerk, Frank Zwinkels

U kunt kopij voor de volgende krant mailen voor 1 augustus 2016 naar: [liskwartierbergpolderkrant@gmail.com](mailto:liskwartierbergpolderkrant@gmail.com)

Website: [www.bergpolder-liskwartier.nl](http://www.bergpolder-liskwartier.nl)

Met dank aan iedereen die bijgedragen heeft.

Ontwerp: [Sweatshop.nl](http://Sweatshop.nl) (Daniel Markides)

Druk: De Groot Drukkerij B.V. Goudriaan



Weggeefkast Bergpolder voor de sloop



# Gymzaal Noorderhavenkade krijgt zonnepanelen

**Als je wilt investeren in groene stroom uit je eigen zonnepanelen, maar je bent huurder of je hebt geen geschikt dak om zonnepanelen te plaatsen, dan biedt Blijstroom uitkomst.**

Zelf energie opwekken met de zon wordt steeds goedkoper. Sterker nog, het rendement op je investering is groter dan de rente op de bank nu. En je draagt ook nog eens bij aan een gezondere omgeving. Toch blijkt het vaak nog lastig voor mensen om zelf met zon aan de slag te gaan. Geen tijd om het uit te zoeken, geen eigen of geschikt

dak, zijn vaak redenen waarom het er niet van komt. Voor iedereen die tóch zelf duurzame energie wil opwekken én niet veel moeite wil doen, heeft een lokale energiecoöperatie, Blijstroom, een project gestart genaamd 'Paneeldelen'.

Op de gymzaal aan de Noorderhavenkade worden de zonnepanelen geplaatst. Iedere bewoner die in buurt van dit project woont, kan investeren in zijn eigen zonnepanelen van dit zonnedak. Bewoners uit Bergpolder en Liskwartier kunnen dus ook meedoen.

Je kan meedoen vanaf 200 euro; het rendement over 15 jaar is ongeveer 4 %. Je krijgt gegarandeerd groene stroom, lokaal opgewekt en je deelt in de opbrengst; hiermee verdien je je investering terug. Het is de bedoeling dat er 192 zonnepanelen op het dak van de gymzaal komen te liggen.

Omdat Blijstroom zelf geen energie levert, werkt de coöperatie samen met Qurrent. Deze partij zorgt voor de verrekening van de opgewekte elektriciteit met je energierekening. Als je meedoet met Paneeldelen wordt je automatisch klant van Qurrent. Qurrent heeft geen winsttoegmerk, maar heeft wel als doel dat iedereen net zoveel duurzame energie opwekt als verbruikt.

Dit project van Blijstroom is het eerste in zijn soort in Rotterdam. De gemeente gebruikt dit project dan ook als voorbeeld om op andere plekken in de stad meer zonnepaneelprojecten te realiseren.

Via de website van Blijstroom vind je meer informatie en kun je je inschrijven voor dit project. Er is nog ruimte om mee te doen, maar omdat er maar 192 panelen op het dak passen, moet je niet te lang wachten. Voor meer informatie: [www.blijstroom.nl/paneeldelen](http://www.blijstroom.nl/paneeldelen).

.....

Michiel Wiggers, lid van Blijstroom



De gymzaal aan de Noorderhavenkade in blauw

## 600 nieuwe woningen in Bergpolder en Blijdorp

In mei is het **ontwerpbestemmingsplan** van Bergpolder en Blijdorp bekend geworden. In dit bestemmingsplan staan de plannen voor Bergpolder inzake o.a. wonen, milieu, geluid, luchtkwaliteit, parkeren en veiligheid.

Om iets te doen aan de leegstand van **winkelpanden** biedt het plan in Bergpolder meer mogelijkheden om woningen te maken van die winkelpanden. Ook op het Energiehof aan het Insulindeplein, op de begane grond van de Bergpolderflat, in de CVD Mackaystraat en in Centrum de Middenweg mogen woningen komen. In totaal kunnen er door 'verandering van bestemming' 600 nieuwe woningen gerealiseerd worden in Bergpolder en Blijdorp.

Op de Bergselaan, tussen de Schieweg en de Hofpleinlijn, maakt het bestemmingsplan één **nieuwe daghorecavestiging** mogelijk.

### Ter inzage

Bewoners met belangstelling in luchtkwaliteit, regels voor parkeren, geluidsnormen voor verkeer, bodemkwaliteit, veiligheid, en veel meer plannen voor hun wijk kunnen het bestemmingsplan inzien bij de bewonersorganisatie Bergpolder in de Willebrordusstraat 72-74. Het plan is ook te bekijken op [rotterdam.nl/blijdorpbergpolderontwerpbestemmingsplan](http://rotterdam.nl/blijdorpbergpolderontwerpbestemmingsplan).

Tot 7 juli heeft iedereen de mogelijkheid **bezwaar** te maken tegen de plannen.

.....

## Water en plezier op wijkfeest Liskwartier

Zaterdag 2 en zondag 3 juli op het Koningsveldeplein



# Gebiedscommissie past gebiedsplan Noord aan

Sinds 2014 is de gemeente Rotterdam opgedeeld in 'Gebieden'. Zo wonen bewoners van Bergpolder en Liskwartier in gebied Noord. Elk gebied heeft een gekozen Gebiedscommissie. Leden van de Gebiedscommissie zoeken contact met bewoners om te weten wat er speelt in de wijken en om hen te ondersteunen waar mogelijk. Belangrijke taken zijn ervoor te zorgen dat bewoners kunnen participeren en dat zij activiteiten ('bewonersinitiatieven') in de buurt kunnen uitvoeren, zoals bijvoorbeeld Geveltuinendag, Pop-Up Winterland, Bijenlint en Terras Talma. Voor die initiatieven heeft de Gebiedscommissie geld beschikbaar. Verder geeft de Gebiedscommissie advies aan het College van B&W.

Leden van de Gebiedscommissie wonen in Noord en gaan regelmatig de wijken in om van bewoners te horen wat er in de wijk of buurt speelt. Zo wordt recent tijdens een wandeling van gebiedscommissieleden door Bergpolder duidelijk dat er op het Insulindeplein weinig speelmogelijkheden zijn voor kinderen. Op het pleintje op de Schieweg wordt het weesfietsenprobleem vaak genoemd. Ook via Facebook kunnen bewoners en ondernemers hun wensen en ideeën aan de Gebiedscommissie kenbaar maken; onlangs zijn er inloopavonden georganiseerd om met de commissieleden van gedachten te wisselen. Op basis van al deze informatie en ervaringen heeft de Gebiedscommissie haar Gebiedsplan aangepast. Daarin sluit men ook aan bij het Stadsbeleid van het College van B&W.

## Prioriteiten

De Gebiedscommissie geeft in het Gebiedsplan Noord de volgende prioriteiten aan en adviseert B&W wat er de komende tijd zou moeten gebeuren:

## Veiligheid

In Provenierswijk, Agniesebuurt en Oude Noorden is een toename in overlast van drugs, hetgeen een minder gevoel van veiligheid geeft. De gemeente wordt geadviseerd om vol in te zetten op het verhogen van de veiligheid in Noord.

## Luchtkwaliteit

De luchtkwaliteit in Noord is slecht. De milieuzone is een eerste stap voorwaarts. Het stadsbestuur wordt geadviseerd om Gebied Noord verder te verduurzamen en groene (bewoners) initiatieven te ondersteunen.

## Cultureel klimaat

In Noord gebeurt veel op cultureel gebied. Geadviseerd wordt om cultuur in Noord verder te versterken.

## Armoede

De Gebiedscommissie ziet een groeiend aantal bewoners in Noord met een laag inkomen. De sociale problematiek rond armoede dient veel aandacht te krijgen in Noord. Welzijnswerkers hebben hierin een belangrijke rol, evenals sociale Initiatieven van bewoners en sociale ondernemers.

## Jeugd

Kinderen moeten veilig kunnen opgroeien. Hun kansen worden vergroot door bijvoorbeeld het stimuleren van wijkprogramma's in talentontwikkeling op allerlei gebied. Het welzijnswerk heeft hierin een belangrijke rol evenals sportverenigingen, die hiervoor door de gemeente ondersteund kunnen worden.

## Hofpleinlijn

De Gebiedscommissie adviseert de gemeente ook het noordelijke deel van de Hofbogen, dat is ten noorden van de Bergselaan, te restaureren en initiatieven mogelijk te maken om het dak te gaan gebruiken.

## Bergpolder en Liskwartier

De Commissie wil in Bergpolder en Liskwartier de volgende zaken aanpakken en het College van B&W daarover adviseren; participatie van bewoners is steeds belangrijk.

- Streven naar schoon, heel en veilig; met name in Bergpolder is een verslechtering merkbaar van zwerfvuil op straat,
- Bergweg opnieuw inrichten,
- Koningsveldeplein opknappen, groot onderhoud in 2017,
- Brede stoepen en veilige fietsroutes aanleggen,
- Oplossingen zoeken voor hoge parkeerdruk,
- Fietsendiefstal terugdringen: weesfietsen verwijderen, inpandige fietsenstallingen faciliteren,
- Voor ouderen die langer thuis wonen het probleem van de portiektrappen oplossen,
- Professionele zorg voor ouderen en vrijwilligershulp ondersteunen,
- Voor woningen, te klein voor gezinnen, subsidie voor samenvoeging inzetten,
- Kwaliteit van basisscholen handhaven; het aantal sportvelden uitbreiden,
- Bewonersorganisaties functioneren als Huiskamer van de Wijk; spreekuren en de buurtwinkels functioneren als voorportaal van de Vraagwijzer. Deze vrijwilligersactiviteiten stimuleren,
- Problemen met taal, werk en gezondheid: adequate aanpak van Welzijnswerk en woningcorporatie, samen met informele partijen en Vraagwijzer stimuleren.
- Bewonersinitiatieven en -ideeën ondersteunen bij realisatie.

## Voor meer informatie:

Het Gebiedsplan Noord is in te zien bij de Bewonersorganisaties van Bergpolder en Liskwartier in de Willebrordusstraat 72-74. Digitaal is het Gebiedsplan Noord te lezen op: [www.rotterdam.nl/Gebiedscommissies/GC%20Noord/Gebiedsplan/Gebiedsplan%20Noord%202017-2018\\_.pdf](http://www.rotterdam.nl/Gebiedscommissies/GC%20Noord/Gebiedsplan/Gebiedsplan%20Noord%202017-2018_.pdf) De Gebiedscommissie kan digitaal bereikt worden via: [www.rotterdam.nl/hoebereiktudegebiedscommissienoord](http://www.rotterdam.nl/hoebereiktudegebiedscommissienoord)





# Gezellige Koningsdag in het Liskwartier



## Op 27 april vierden weer heel veel mensen Koningsdag rond de Berkelselaan in het Liskwartier.

Ondanks de slechte weersvoorspelling met regen en hagel was het gezellig druk. De vrijmarkt, het luchtkussen, de waterballen, de kinderdisco, het open podium, de lekkere hapjes, verschillende workshops: het was er allemaal en nog veel meer.

Hoogtepunt was natuurlijk het bezoek van burgemeester Aboutaleb die op het podium het publiek toesprak en een pluim gaf aan Noord.

Na afloop genoot hij in café Van Der Kolk (voorheen café Doen) zichtbaar van een heerlijke oranje tompouce en een kopje koffie. Ondanks een aantal fikse regenbuien bleef de stemming er goed in en liet de zon zich gelukkig ook nog regelmatig zien.

Hierbij een sfeerimpressie van een geslaagde Koningsdag in het Liskwartier, georganiseerd door vrijwilligers van Stichting Liskids.

.....  
Jeannette Buitelaar

Fotos: Johannes Odé



Burgemeester Aboutaleb warmt zich op met een tom pousse en koffie

Foto: Frank Zwinkels

## Adressen en telefoonnummers

**Bewonersorganisatie Bergpolder**  
Willebrordusstraat 74  
telefoon: 010 - 465 23 55  
e-mail: brgpldr@luna.nl  
info: www.bergpolder-liskwartier.nl

**Bewonersorganisatie Liskwartier**  
Willebrordusstraat 72  
telefoon: 010 - 467 23 00  
e-mail: bolis@luna.nl  
info: www.bergpolder-liskwartier.nl

**Participatiemakelaar DOCK**  
Ilona Schouten  
e-mail: ischouten@dock.nl

**Buurtcentrum Bergpolder**  
Abraham Kuyperlaan 38  
beheer: Wilskracht Werkt  
telefoon: 06 - 24 66 80 43

**De Vrije Ban**  
Vrijenbanestraat 50  
telefoon: 06 - 42 42 34 45  
e-mail: devrijeban@gmail.com

**Ouderenwerk Noord**  
Eudokiaplein 33a  
telefoon: 010 - 244 82 40

**Vraagwijzer**  
telefoon: 14 010

**Klachten buitenruimte**  
telefoon: 14 010

**Bewonerskompas voor huurders**  
info: www.bewonerskompas-rotterdam.nl

**Wijkagenten**  
Bergpolder: Fred van Westreenen  
Liskwartier: Huib Peet  
telefoon: 0900 - 88 44

**Maatschappelijk Werk CVD Noord**  
Eudokiaplein 33a  
telefoon: 010 - 443 07 00

# Klopt mijn huurverhoging ?

**Op 1 juli 2016 gaan de huren weer omhoog. Niet voor iedereen is even duidelijk welke huurverhoging de verhuurder maximaal mag doorberekenen. De regels zijn ook dit jaar ingewikkeld. Met dit artikel willen we u graag informeren zodat u weet of de huurverhoging correct is doorgevoerd of dat u bezwaar kunt maken.**

## Hoeveel huurverhoging mag ik krijgen in 2016?

De regering stelt jaarlijks de maximum-percentages vast voor de jaarlijkse huurverhoging van niet-geliberaliseerde huurwoningen (woningen die in 2016 een kale huurprijs hebben lager dan € 710,68). De maximale huurverhoging is gekoppeld aan uw jaarinkomen:

- 2,1% voor huishoudinkomens tot en met € 34.678 (inkomensjaar 2014);
- 2,6% voor inkomens boven € 34.678 tot en met € 44.360 (inkomensjaar 2014);
- 4,6% voor inkomens boven € 44.360 (inkomensjaar 2014).

Voor onzelfstandige woningen (voornamelijk kamers) geldt geen inkomensafhankelijk huurverhoging. De maximale huurverhoging bedraagt hier 2,1% in 2016.

## Wanneer kunt u bezwaar maken tegen de huurverhoging?

Dat is mogelijk als u een huurverhoging krijgt van meer dan 2,1% en de verklaring van de Belastingdienst ontbreekt. Ook kan uw (gezins)inkomen na 2014 gedaald zijn tot onder een van de inkomensgrenzen of om een andere reden niet kloppen. Dan geldt een lager huurverhogingspercentage. Heeft iemand in uw huishouden een bepaalde chronische ziekte of handicap, dan mag de huurverhoging maximaal 2,1% zijn.

Loopt er nog een huurverlagingsprocedure bij de Huurcommissie of een procedure wegens ernstige gebreken aan de woning, dan mag uw verhuurder geen huurverhoging vragen totdat de gebreken verholpen zijn.

De huurverhoging moet minimaal twee maanden voor de ingangsdatum worden aangezegd. Is de aanzegging te laat verstuurd? Maak dan bezwaar. Dat geldt ook als de huur meer dan een keer per jaar wordt verhoogd.

Wordt uw huur door de huurverhoging hoger dan volgens het puntenstelsel mag of is uw huidige huurprijs al hoger dan de maximale huurprijs die volgens het puntenstelsel is toegestaan? Dan kunt u niet alleen bezwaar maken, maar kunt u ook een huurverlagingsprocedure starten. Wilt u bezwaar maken tegen de huurverhoging in 2016 dan moet u dat aan uw verhuurder laten weten. Is uw verhuurder het niet eens met uw bezwaar, dan stuurt uw verhuurder dat bezwaar door naar de Huurcommissie. De Huurcommissie doet dan een uitspraak hierover.

## Bepaalt de overheid alle huurverhogingen?

De huurverhogingen waar de overheid zeggenschap over heeft, gelden alleen voor woningen die onder de huurprijsbescherming vallen (niet-geliberaliseerde huurwoningen). Valt uw woning daar NIET onder? Dan gelden voor u de afspraken die in uw huurcontract staan. Deze woningen hebben doorgaans een huurprijs boven de € 710,68. Meer precies hangt het af van de hoogte van de huurprijs op het moment van het ingaan van de huurovereenkomst. In deze gevallen mag uw verhuurder geen inkomensgegevens opvragen bij de Belastingdienst. Heeft uw verhuurder dit toch gedaan, dan kunnen er sancties worden opgelegd.



## Huurteam Rotterdam

Per 1 januari dit jaar heeft het college van Rotterdam besloten geen middelen meer beschikbaar te stellen voor het Huurteam Rotterdam. Het Huurteam Rotterdam helpt sinds 2002 huurders van particuliere verhuurders bij het realiseren van een eerlijke huurprijs conform de wettelijke normen. Huisjesmelkers vragen regelmatig te hoge huren voor slecht onderhouden woningen. Het Huurteam staat huurders bij om huurverlaging te realiseren en onderhoudsgebreken aan te pakken. Per 1 januari dit jaar moeten huurders dit zelf doen of de inzet van het Huurteam zelf bekostigen. Huurders kunnen nog wel terecht bij het Bewonerskompas-Rotterdam voor gratis advies over huurverlaging, huurverhoging en andere vragen rondom huurrecht.

Heeft u vragen, twijfelt u of uw verhuurder zich aan alle regels gehouden heeft, bel of mail bewonerskompas. tel: 010-2806440 (werkdagen tussen 9.00 en 13.00) of info@bewonerskompas-rotterdam.nl. Bewonerskompas adviseert u met alle vragen over uw huurprijs, servicekosten en onderhoudsproblemen aan de woning.

.....  
Bert Lafort, Bewonerskompas-Rotterdam



# Ondernemer in Beeld:

## Naadloos (voorheen Fistan)

**naadloos**  
herstel reparatie stomerij

Foto's: Rob van de Veer



Mojtabe Yousofi

**Op de hoek van de Bergselaan en de Schieweg is jarenlang kledingatelier Fistan gevestigd. Hoogste tijd dus om daar eens langs te gaan voor een interview.**

**Echter, daar aangekomen, bleek zeer recentelijk de winkel te zijn overgenomen door Naadloos.pro. Des te meer een reden voor een gesprek met deze ambitieuze mensen met grote plannen voor deze winkel!**

### Wie zijn jullie en waar houdt je je mee bezig?

Ik ben Rob van de Veer en ik ben als buurman van de Aghaanse kleermakersfamilie Yousofi betrokken geraakt bij hun eerste winkel in de Grote Visserijstraat. Het is een professionele en ambachtelijke familie met meer dan 60 jaar ervaring van vader op zoon met fashion-design en kleermaken. Ongeveer vier jaar geleden vroegen ze hier asiel aan. Een uitkering hebben ze nooit hoeven aanvragen, want ze vonden vrijwel direct werk en openden binnen twee jaar al een eigen zaak. Mojtabe, één van de broers is de drijvende kracht achter deze winkel die zich specialiseert in kledingreparatie en stomerij service. Binnenkort zal er ook eigen designkleding verkocht gaan worden en komt er een eigen merk met Nederlandse trouwjurken.

### Hoe zijn jullie op deze plek terecht gekomen?

De winkel aan de Grote Visserijstraat liep goed, maar voor de kwaliteit van ons product en onze nieuwe ambities waren wij op zoek naar een locatie waar wij beter tot ons recht komen. En dat vonden wij hier, in een goede wijk op een drukke locatie en flink in het zicht.



### Gaat er veel veranderen nu jullie het van Fistan hebben overgenomen?

Ja zeker. De winkel krijgt een nieuwe look, frisser en moderner. Maar vooral voor de klant zal er veel (positief) veranderen. De kwaliteit wordt hoger, de prijzen lager en de service beter. Wij hopen op veel mond tot mond reclame van tevreden klanten.

### Waarin onderscheiden jullie je?

We onderscheiden ons in ambachtelijk werk in combinatie met creativiteit en een constante hoge kwaliteit en betrouwbaarheid. Leuk ook om te vermelden is dat wij o.a. ook kledingreparaties mogen verrichten voor grote modefirma's zoals Van Gils en G-star. Daarnaast hebben we twee collecties ontworpen en geproduceerd voor shows van designers. Alleen mogen we daar de namen niet van noemen uiteraard...

### Wanneer wordt de zaak officieel geopend?

De metamorfose van deze winkel zal ongeveer eind juni zijn afgerond.

### Kennen jullie deze wijk?

Rob: "ik heb hier gewoond, mijn vader had in het verleden een slijterij hier om de hoek op de Schieweg 167, 'de Oude Slijter'."



### Wat vinden jullie van deze wijk?

Het is een fijne, nette en sociale wijk, geliefd bij jonge mensen. Fijn om hier te kunnen gaan werken.

### Hoe lang bestaan jullie al als 'Naadloos.pro'?

Circa drie jaar. De familie is vervroegd uit het asiel vertrokken. Zij wilden niet naar een klein dorpje, maar naar de grote stad. De keuze viel op Rotterdam, want "daar kun je werken". Nou, de Rotterdamse aanpak is deze familie niet vreemd!

### Wat wordt jullie nieuwe naam?

Onze nieuwe naam wordt: Naadloos.pro. Wij maken kleding die naadloos past én we sluiten naadloos aan op de wensen van de klant.

### Wat kunnen de klanten van jullie verwachten?

Een goed product voor een goede prijs, met de zekerheid dat men er weer blij en representatief bij loopt.

### Tenslotte: Hebben jullie nog wensen?

Wij wensen dat onze winkel uit zal groeien tot de meest gewaardeerde van Rotterdam(Noord). En natuurlijk dat iedereen ons de kans gunt om dat te bewijzen

Heeft u een spoedopdracht... dan trakteren wij op een kopje Afghaanse thee. Dus hartelijk welkom!

.....

Joke Verkerk

# Centrum de Middenweg wil samenwerken met haar burens

Sinds februari 2013 woont Centrum de Middenweg in het pand aan de Kerdijkstraat 16. Centrum de Middenweg is een islamitisch cultureel centrum, waar heel veel verschillende activiteiten plaatsvinden en heel veel verschillende mensen komen.

Vanaf onze intrede in het pand is contact gezocht met de mensen uit de buurt. De deuren van de Middenweg staan open voor iedereen. Een van de kernwaarden uit de visie van Centrum de Middenweg is 'laagdrempeligheid' en dat nemen we heel serieus. We geven om deze buurt en trachten de omgeving ordelijk, schoon en mooi te houden. Daarop zijn we dan ook aanspreekbaar.

Met onze burens communiceren we regelmatig en langs verschillende kanalen. Gewoon met degenen die aan de deur komen en binnen komen. Daarnaast delen we flyers uit van de activiteiten die plaatsvinden en van grote evenementen doen we een aankondiging, zodat de mensen weten wanneer het druk wordt. Ook volgen we elkaar op Facebook via de pagina's 'Centrum de Middenweg' en 'Geertsemaplein'. Er is een goede relatie met de wijkagent, die meekijkt als het gaat om de veiligheid van iedereen in de wijk.

## Plantenbakken Geertsemaplein

In drie jaar tijd is er een mooie relatie ontstaan tussen en vindt er samenwerking plaats met mensen uit de buurt. Om een paar voorbeelden te noemen: we werken samen met buurman Jens om de plantenbakken en borders op het Geertsemaplein



Burens schuiven aan bij de iftar van De Middenweg

mooi groen te houden. Ze worden gevuld met planten waarvan we kunnen genieten, zowel om naar te kijken als kruiden van te eten. Van onze burens van Pluspunt, wiens werkplaats achter ons gebouw ligt, hebben wij twee fietsen gedoneerd gekregen waar medewerkers en bezoekers gebruik van kunnen maken. Bij de 'Burger'-tent op de Bergselaan mogen wij gebruik maken van hun toilet tijdens onze grote verbouwing.

## Buren-iftar

Een hoogtepunt in de samenwerking is de burens-iftar die we elk jaar organiseren. Ook dit jaar weer, te weten op 28 juni. Aan het eind van een lange dag vasten, eten we met elkaar. Dat gebeurt elke dag tijdens de ramadan, maar op deze dag is er speciale aandacht voor onze burens. En ze komen ook in grote aantallen. Afgelopen jaar hebben we met ruim 200 mensen

een hele mooie avond beleefd.. Prachtig gedekte tafels, heerlijk eten en drinken en ontvangst door het bestuur. Onze Imam Remy Soerirman gaf een uitleg over een aantal principes van de vastenmaand. 'Een goed contact met je burens' is daarin heel belangrijk. Dit jaar zullen wij een bijzondere eregast ontvangen op de burens-iftar .... maar we kunnen nog niet zeggen wie dat is. Vele Rotterdammers zullen hem kennen.

## Groene achtertuin

Een recente, succesvolle samenwerking tussen buurt en Middenweg is het project 'een groene achtertuin'. Een van onze vaste bezoekers, Miriam, heeft het plan opgevat om op het achterterrein een heuse moestuin aan te leggen. Ze diende hiervoor een projectvoorstel in bij de gebiedscommissie en we hebben daarvoor een mooi bedrag aan subsidie gekregen. In samenwerking met onder andere buurman Jens, buurman Peter uit Overschie, Max (de tuinman van de 'Voedseltuinen') en vele bezoekers van Centrum de Middenweg, gaan we daar een prachtige moestuin aanleggen. We metselen bakken om in te planten, met daarin fruitbomen en grassoorten. Ook zullen er verschillende groenten en bloemen ingezaaid worden. Komende jaren kunnen we dan genieten van een mooie plek om te vertoeven en een kleine oogst om van te proeven.

We hopen nog vele jaren van deze prachtige locatie gebruik te kunnen maken en dat steeds meer mensen hun weg naar de Middenweg vinden. Dit alles in goede harmonie en samenwerking met de mensen uit de buurt. Als er vragen of wensen zijn: de deur staat open!

.....

Anna Vogel, Centrum de Middenweg



Kinderen van De Middenweg onderhouden de perken op het Geertsemaplein